

פרוטוקול ועדת רכישות 77/16

חלק ראשון - תמצית הבקשה

תאריך: 11/1/2016

מספר בקשה במערכת: 9840

מספר פרוטוקול במערכת: 77/16

נושא הבקשה: בקשה להמשך התקשרות עם פאר התאומים ירושלים (1994) בע"מ לצורך מתן שירותי חניה בחניון בית התאומים בגבעת שאול בירושלים, עבור עובדי האפ"כ ועובדי היחידות המקצועיות בסכום של 54,597 ₪ כולל מע"מ החל מתאריך 1.1.2016 ועד לתאריך 31.12.2017.

שם הפונה: ליאורה קחטן

תפקיד הפונה: מנהלת תחום

יחידה: הקצאת משאבים

סוג הבקשה: המשך התקשרות

תאור תהליך הבחירה: לא צויין

חלק שני - פריטי הבקשה

מס"ד	פריט	כמות/היקף	עלות פריט ללא מע"מ	צורת התקשרות	התקשרות מקור	מס. ספק	ספק/גורם מומלץ	תאריך התחלה	תאריך סיום	הערות
1	שובר לשעת חניה	1000	10.17 ש"ח	חוזה	פטור ממכרז	512020470	פאר התאומים ירושלים (1994) בע"מ	1/1/2016	31/12/2017	לא צויין
2	שובר חניה לחלק משעה	3500	2.55 ש"ח	חוזה	פטור ממכרז	512020470	פאר התאומים ירושלים (1994) בע"מ	1/1/2016	31/12/2017	לא צויין
3	שובר חניה יומי	650	42.37 ש"ח	חוזה	פטור ממכרז	512020470	פאר התאומים ירושלים (1994) בע"מ	1/1/2016	31/12/2017	לא צויין

סה"כ עלות פריטי הבקשה 46635.5 ש"ח ללא מע"מ

חלק שלישי - החלטות

פירוט החלטת ועדת המכרזים המשרדית - פריטים 1, 2, 3:

נושא:

בקשה לאישור התקשרות עם פאר התאומים ירושלים (1994) בע"מ לאחר פרסום הכוונה להתקשר עם ספק יחיד ללא השגות, לצורך מתן שירותי חניה בחניון בית התאומים בגבעת שאול בירושלים, עבור עובדי האפ"כ ועובדי היחידות המקצועיות בסכום של 46635.5 ש"ח + מע"מ החל מתאריך 1.1.2016 ועד לתאריך 31.12.2017.

משתתפי הוועדה:

מופיד גאנם, סמנכ"ל תפעול ולוגיסטיקה - יו"ר הוועדה
סמי גריידי, מנהל אגף א' (רכש, נכסים ולוגיסטיקה) – חבר ועדה
אייל אביטל, סגן חשב המשרד – חבר ועדה
עו"ד יונתן בסאני, עוזר בכיר ליועמ"ש למשרד – חבר ועדה
עמיחי ציסמרון, מזכיר הוועדה
אורטל מאיר, מרכזת הוועדה

רקע:

בפרוטוקול ועדת רכישות 38/13 אושרה ההתקשרות עם חברת "פאר התאומים ירושלים" לפי תקנה 3 (29), כהתקשרות עם ספק יחיד, בהיקף של עד 26,000 ₪ + מע"מ לקבלת תווי חניה שעתיים ותווי חניה לרבעי שעה. החל מה 10/01/2013 ועד 28/02/2014, עם אופציה להארכת ההתקשרות והרחבתה עד 31/12/2015, ועד 52,000 ₪ + מע"מ.

בפרוטוקול ועדת רכישות 184/13 אושר מימוש האופציה להרחבת ההתקשרות עם חברת "פאר התאומים ירושלים" לפי תקנה 3 (ג)(א), בהיקף של עד 12,000 ₪ (כולל מע"מ) לקבלת תווי חניה נוספים לרבעי שעה, זאת החל מה 10/01/2013 ועד 28/02/2014.

בפרוטוקול ועדת רכישות 318/13 וועדת המכרזים אישרה את מימוש זכות הברירה בהתקשרות הקיימת עם חברת "פאר התאומים ירושלים בע"מ" לצורך קבלת תווי חנייה נוספים בחניון גבעת שאול. היקף מימוש האופציה בהתקשרות היה עד 40,000 ₪ כולל מע"מ לתקופה החלה מה 01/02/2014 ועד 31/12/2015.

בפרוטוקול רכישות 362/15 וועדת המכרזים אישרה את היציאה להליך פרסום הכוונה להתקשר עם חניון פאר התאומים לצורך מתן שירותי חניה בחניון בית התאומים בגבעת שאול בירושלים עבור עובדי האפ"כ ועובדי היחידות המקצועיות בסכום של 46635.5 ש"ח + מע"מ החל מתאריך 1.1.2016 ועד לתאריך 31.12.2017. לא התקבלו השגות להתקשרות עם הספק.

מבוקש:

לאישור התקשרות עם פאר התאומים ירושלים (1994) בע"מ לאחר פרסום הכוונה להתקשר עם ספק יחיד ללא השגות, לצורך מתן שירותי חניה בחניון בית התאומים בגבעת שאול בירושלים, עבור עובדי האפ"כ ועובדי היחידות המקצועיות בסכום של 46635.5 ש"ח + מע"מ החל מתאריך 1.1.2016 ועד לתאריך 31.12.2017.

החלטה:

לאור הנימוקים האמורים לעיל, ולאחר שבוצע הליך פרסום מוקדם של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד, ולא התקבלו השגות, הוועדה מאשרת ביצוע התקשרות עם פאר התאומים ירושלים (1994) בע"מ לצורך מתן שירותי חניה בחניון בית התאומים בגבעת שאול בירושלים עבור עובדי האפ"כ ועובדי היחידות המקצועיות, בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ.

היקף ההתקשרות הנו עד 46635.5 ש"ח + מע"מ.

תוקף ההתקשרות הנו לתקופה החל מתאריך 1.1.2016 ועד לתאריך 31.12.2017.

אופן הרכישה: 23- פטור ממכרז
סיבת הפטור: 01 – ספק יחיד תקנה 3(29)

לביצוע על ידי: הקצאת משאבים - ליאורה קחטן

לביצוע עד תאריך: 31/3/2016

תוקף ההתקשרות מ: 1/1/2016 עד: 31/12/2017

סכום ההתקשרות: 46635.5 ש"ח + מע"מ

סיווג התקשרות: תקנה 3(29) ספק יחיד

מספר פניה במנוף: לא צויין 100034693

תקנה מומלצת לחיוב: ~~100034693~~

קרנות מיועדות: לא צויין

חלק רביעי - חתימת משתתפי הועדה

סמי גריידי

מופיד גאנם

ינתן בסאני

אייל אביטל

הבהרה : פרוטוקול ועדות המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.



24/11/2015

**טופס ביקור בחניון מיועד למתן שירותי חניה לעובדי משרד
המשפטים**

שם החניון : חניון בית התאומים

כתובת : רחוב בית הדפוס 22 ירושלים

שם המפעיל : פאר התאומים ירושלים בע"מ

תאריך ביקור : 24/11/2015

פירוט מרחק מדיור המשרד : ממקום בבניין

מס מקומות : 370 מתוכם 25 מקומות חניה המיועדים לנכים

רמת התחזוקה בחניון : סבירה

הערות: חניון בית התאומים נמצא במתחם הבניין, חניון תת קרקעי.
למשרד יש התקשרות עם הנהלת החניון למתן שירותי חניה.

בניין היחידות נמצא באזור מסחרי עמוס וסואן, אין באזור חניונים נוספים היכולים לתת מענה לצורך הנדרש.

שם וחתימת המבקרים

ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים

דני בן שטרית, מרכז, נכסים ולוגסטיקה



דני בן שטרית



ליאורה קחטן





שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ	
פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

המשפטים	משרד:
ארגון ותקצוב	יחידה מזמינה:
26/11/2015	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
חניה בחניון בית התאומים, רחוב בית הדפוס 22 ירושלים
משרדי אגפי היחידות המקצועיות, ואגף האפטרופוס הכללי, ממוקמים בבניין. על מנת לספק לעובדים חניה בקרבת מקום עבודתם, נדרשת התקשרות עם פאר התאומים ירושלים (1994) בע"מ.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	פאר התאומים ירושלים (1994) בע"מ
מספר הספק (ח.פ./ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	512020470
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	54,597 ש"ח כולל מע"מ מיום 1/1/2016 ועד 31/12/2017
תקופת ההתקשרות:	מ-1/01/2016 ועד 31/12/16 עם אופציה להארכה עד 31/12/2017

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

חניון פאר התאומים ממקום בבניין בו נמצאות יחידות המקצועיות ואגף האפוסטרופוס הכללי .


מטבע הדברים וכחלק מרווחת עובדי המשרד, נדרשת קירבה למקום העבודה כאשר כל ריחוק, ודאי באזור סואן, יש בו לפגוע ברווחת העובד ובזמן העבודה היקר על כל המשתמע, וזאת נוכח העובדה שפעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם חומרים הנוגעים לפעילותם. החניון האלטרנטיבי הקרוב ביותר למעט חניון זה מצוי במרחק רב ואין באפשרותו לספק שירותי חניה לעובדי משרד המשפטים שכן הוא מספק שירותי חניה לעובדי הבניין בו הוא ממקום ולמקבלי שירותי במשרדים אלו. חניונים אחרים מצויים במרחק רב אף יותר באופן משמעותי ממקום העבודה בבניין התאומים ואינם מתאים לספק את השירות הנדרש. לצורך בטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבת הבניין בו ממוקמות היחידות.

לפיכך פאר התאומים ירושלים (1994) בע"מ המפעילה את חניון בית התאומים ברחוב בית הדפוס גבעת שאול ירושלים מהווה ספק היחיד המסוגל לספק את השירות הנדרש בפועל.

לאור הנימוקים שמנתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהלת תחום, הקצאת משאבים	ליאורה קחטן
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:

Kinan Ganem
יום ראשון 27 דצמבר 2015 08:50
Liora Kachtan
התקשרות ספק יחיד פאר התאומים

הי ליאורה,
לא התקבלו השגות.

שגיאה!

הסר תחום

* נושא

בחר תחומים להתקשרות

שירותי חניה

שקל	מטבע	63,879.00	שווי התקשרות (לרבות מיסים):
31/12/2017	תקופת התקשרות עד:	01/01/2016	* תקופת התקשרות מ:
		(29)3 [התקשרות עם ספק יחיד]	* בקשת הפטור מסתמכת על תקנה:
		8511207	תקנה תקציבית למימון ההתקשרות:
			<input type="checkbox"/> ספקים מרובים/ספק חוץ?
תחיון "פאר התאומים"	שם ספק:	512020470	* מספר ספק עזרה:

* איש קשר לקבלת השגות מהציבור מורשה מנוף לענין פרסום זה

kinang@justice.gov.il

דואר אלקטרוני

כנאן גאנם

* שם

מא לחשב 14 ימי עבודה בסוף ידני

26/12/2015

* תאריך אחרון להגשת השגה

רשימת השגות - Windows Internet Explorer

פניה מספר 573553

▲ בקשה לאישור יציאה להליך פרסום הכוונה להתקשר עם פאר התאומים ירושלים (1994) בע"מ לצורך מתן שירותי חניה בחניון בית התאומים בגבעת שאול בירושלים. עבור עובדי האפ"כ ועובדי היחידות המקצועיות

מהות ההתקשרות:

השגות

שם פונה

שם הספק

[+] אין השגות

אין השגות

4
3
2

